



IMMOBILIENMANAGEMENT FREIBURG

GROSSPROJEKTL EITUNG HOCHBAU

Wir bieten Dir einen Job mit Sicherheit und Aufgaben mit Sinn!

Denn egal ob Schule, Kita, Rathaus, Verwaltungs- oder Feuerwehrgebäude, Museum, Turm oder Bürgerhaus, und ganz gleich, ob historisches Gebäude oder Neubau: Unser Team im Technischen Management ist verantwortlich für diese unschlagbar große Vielfalt – wir gestalten unsere ca. 500 stadteigenen Gebäude selbst mit und machen sie zukunftsfest. Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir Dich!

Deine Aufgaben

- Du übernimmst die Gesamtprojektleitung und -steuerung von Großprojekten der Stadt Freiburg, zum Beispiel bei der Sanierung und Modernisierung des Eisstadions.
- Du nimmst die Bauherrenfunktion wahr und leitest interne sowie externe Projektteams.
- Du übernimmst Projektleitungsaufgaben nach AHO einschließlich der Ausarbeitung, Überwachung und Abrechnung von Verträgen mit freiberuflich Tätigen.
- Du koordinierst Maßnahmen zur Erhaltung und Modernisierung der städtischen Bausubstanz im Rahmen der Bauunterhaltung gemäß § 34 HOAI.

Das bringst Du mit

- Du verfügst über ein abgeschlossenes Hochschulstudium als Architekt*in oder Bauingenieur*in vorzugsweise mit der Fachrichtung Hochbau, Architektur, Bauingenieurwesen oder ein vergleichbares Studium z.B. im Baumanagement, Baubetrieb, Bauwirtschaft oder Facility Management.
- Idealerweise bringst du bereits Berufserfahrung in der Projektleitung im Baubereich mit und hast Projektvolumina von mind. 10 Mio. Euro als Projektleitung verantwortet.
- Du kennst Dich im Baurecht und den dazugehörigen Gesetzen und Verordnungen (LBO, VOB, HOAI, AHO etc.) entsprechend aus.
- Du bringst umfassende Kenntnisse im Bereich des Projektmanagements sowie eine wirtschaftliche und zielgerichtete Handlungsweise mit.
- Für die Verhandlungen und Vertragsgestaltungen sind gute Deutschkenntnisse sowie eine gute Ausdrucksweise in Wort und Schrift selbstverständlich.

Das bieten wir Dir

- Eine unbefristete Stelle in Vollzeit mit Bezahlung bis Entgeltgruppe 12 TVöD, je nach Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen mit einer Jahressonderzahlung und leistungsorientierter Prämie sowie einer zusätzlichen betrieblichen Altersvorsorge.
- Mit unseren rund 4.500 Kolleg*innen arbeiten wir fürs Gemeinwohl und bieten einen sicheren Arbeitsplatz.
- Mobiles Arbeiten und unsere flexiblen Arbeitszeiten (im Arbeitszeitrahmen von 6 bis 22 Uhr, ohne Kernarbeitszeiten) ermöglichen Dir eine gute Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben.
- Einen modern ausgestatteten Arbeitsplatz im Rathaus im Stühlinger.
- Viele Entwicklungsmöglichkeiten bieten Dir unser Fortbildungsprogramm und unsere internen Karriere- und Aufstiegsmöglichkeiten.
- Mit einem hohen Zuschuss zum JobTicket bzw. Deutschlandticket entlasten wir Dein Konto und schützen gemeinsam das Klima.
- Hansefit (für aktuell 37 €/Monat) sorgt für mehr Bewegung und (D)einen Ausgleich im Alltag.
- JobRad ermöglicht Dir mit Deinem Wunsch-Fahrrad bequem und klimafreundlich an Deinen Arbeitsplatz zu kommen.
- Jede Menge Kolleg*innen stehen für Dich, Deine Fragen und Anliegen bereit: Unser Betrieblicher Sozialdienst, unsere Betriebsärzt*innen, die Schwerbehindertenvertretung, der Personalrat, die Stelle für Inklusion und Gesundheit sowie die Beauftragte für Menschen mit Behinderung, die Frauenbeauftragte, das Gender&Diversity-Team, das Seniorenbüro mit Pflegestützpunkt, unser Arbeitsschutz, ...
- Und unser Betriebliches Gesundheitsmanagement bietet Dir viele verschiedene Bewegungs- und Workshop-Angebote.

Noch offene Fragen? Mathias Raupp, 0761/201-2444 oder Patricia Haas, 0761/201-2643, beantworten sie Dir gerne!
Bewirb Dich [hier](#) bis zum **20.09.2026** (Kennziffer E6842)

Wir lieben Freiburg. Wir leben Vielfalt. Auch als Arbeitgeberin. Deshalb freuen wir uns auf Bewerbungen aller, die für ihr Thema brennen und unsere Stadt weiterbringen wollen. Alle Menschen mit unterschiedlicher Herkunft, Geschlecht, geschlechtlicher Identität, Behinderung, Alter, Hautfarbe, Religion oder sexueller Orientierung sind bei uns willkommen.

wirliebenfreiburg.de

