

Abteilungsdirektion Objektplanung Technik, Bau (m/w/d)

In dieser herausgehobenen Funktion übernehmen Sie auf Bauherrnseite die Gesamtverantwortung für Planung, Steuerung und Realisierung eines komplexen Bauprojekts im Milliardenbereich. Sie steuern sämtliche Planungs-, Vergabe- und Bauprozesse und stellen die Einhaltung der Projektziele hinsichtlich Kosten, Terminen, Qualität und Nachhaltigkeit sicher. Zu Ihrem Verantwortungsbereich zählen insbesondere das Budgetmanagement, die fachliche Führung des Projektteams sowie das Management relevanter Stakeholder.

Rahmenbedingungen

- Arbeitsort: Überwiegend im Projektumfeld in Frankfurt am Main (entsprechende Präsenz wird vorausgesetzt)
- Beginn: Frühestens 15.08.2026

Profil

- Abgeschlossenes Hochschulstudium (Architektur, Bauingenieurwesen o. ä.)
- Mehrjährige Berufs- und Führungserfahrung in der Steuerung komplexer Großprojekte (idealerweise Bauherrnseite)
- Nachweisbare Verantwortung für Projekte im hohen dreistelligen Millionen- oder Milliardenbereich
- Erfahrung über alle Projektphasen hinweg – von der Planung über die Realisierung bis hin zur Abnahme
- Sehr gute Expertise in Planung, Bau und Projektsteuerung komplexer Vorhaben
- Fundierte Kenntnisse in HOAI, VOB, VgV, AHO sowie im öffentlichen Vergabe- und Vertragsrecht
- Erfahrung im Umgang mit komplexen Stakeholderstrukturen, idealerweise im öffentlichen/politischen Umfeld
- Führungserfahrung in der Leitung von Projektleitenden und interdisziplinären Projektteams
- Strategisch-unternehmerisches Denken, Entscheidungsstärke und Durchsetzungsfähigkeit
- Souveränes Auftreten und ausgeprägte Kommunikationsstärke auf Top-Management-Ebene
- Hohe Belastbarkeit sowie sicheres Agieren unter Verantwortung und öffentlicher Aufmerksamkeit
- Integrität, Verantwortungsbewusstsein und Verlässlichkeit

Aufgaben

- Gesamtsteuerung aller Projektphasen (Planung, Vergabe, Bau) inkl. Objektplanung und TGA
- Führung und Koordination aller Projektbeteiligten (u. a. Generalplaner, Projektleitende, Bauunternehmen)
- Strategisches Management von Risiken, Ressourcen und Projektorganisation
- Sicherstellung gesetzlicher sowie vergabe- und haushaltsrechtlicher Anforderungen
- Steuerung von Vergaben, Großaufträgen und komplexen Vertragsstrukturen
- Entscheidungsfindung bei Grundsatzfragen und Eskalationen
- Kommunikation mit Geschäftsführung, Aufsichtsrat und weiteren Gremien
- Aufbau und Sicherstellung eines transparenten Berichtswesens
- Verantwortliche Steuerung und Überwachung der Bauausführung sowie Wahrnehmung eigener umfassender Bauleitungskompetenzen in allen Phasen der Realisierung sämtlicher Gewerke

Benefits

- Schlüsselposition mit hoher strategischer Relevanz
- Großer Gestaltungsspielraum in einem gesellschaftlich und städtebaulich bedeutenden Großprojekt
- Zusammenarbeit mit hochqualifizierten, interdisziplinären Teams

Bitte ergänzen Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung um Ihre Gehaltsvorstellung und Ihren frühestmöglichen Eintrittstermin und senden Sie uns diese an bewerbung@bbfrankfurt.de – gerne auch mit Motivationsschreiben.