



Für unseren Standort in Stuttgart suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen:

## Architekt / Bauingenieur als Baukostenmanager (m/w/d)

Als großes und leistungsfähiges Wohnungs- und Städtebauunternehmen genießt das Siedlungswerk bei seinen Partner:innen und Kund:innen einen sehr guten Ruf. Seit Bestehen haben wir über 32 600 Wohnungen, Gewerbe und soziale Einrichtungen gebaut und bewirtschaften erfolgreich einen Immobilienbestand mit über 5 700 Einheiten. Diese zeichnen sich durch anspruchsvolle Architektur und besondere Wohnkonzepte aus. Diesen hohen Ansprüchen wollen wir auch zukünftig gerecht werden.

### Ihre Aufgaben

- Leitung eines eigenen Teams sowie enge Zusammenarbeit und Integration in das übergeordnete Projektteam
- Begleitung der Kalkulation bereits in der Entwurfsphase
- Erstellung und Bewertung von Kalkulationen für einzelne Gewerke sowie für gesamte Baukonstruktionen
- Mitwirkung bei der Vergabe von Einzelgewerken und Generalunternehmerleistungen im Team
- Aufbau, Pflege und Weiterentwicklung eines Netzwerks zu Planer:innen und ausführenden Unternehmen
- Entwicklung innovativer und wirtschaftlicher bautechnischer Lösungen
- Pflege und Weiterentwicklung von Muster-Leistungsverzeichnissen (LVs)

### Ihr Profil

- Hochschulabschluss der Architektur, des Bauingenieurwesens oder einer vergleichbaren Qualifikation
- Erfahrung in der Leitung von Teams sowie ausgeprägte Teamfähigkeit im Projektumfeld
- Erfahrung in der Kalkulation und im Schlüsselfertigbau
- Ausgeprägtes Zahlenverständnis und Freude am technischen Detail
- Strukturierte, lösungsorientierte Arbeitsweise mit hohem Qualitätsbewusstsein
- Kenntnisse der Vergabeprozesse und der relevanten Softwaretools sind von Vorteil

### Unsere Benefits

- Gleitzeit mit Kernarbeitszeit
- Mobiles Arbeiten (möglich an bis zu 2 Tagen/Woche)
- Weiterbildungsmöglichkeiten
- Jobticket
- Firmenfitness
- BusinessBike
- Corporate Benefits
- Betriebliche Altersvorsorge u. v. m.

### Vertragsart

Unbefristet in Vollzeit

### Kontakt

Frau Haag-Erdösi  
0711 2381-376

### Einsatzort

Stuttgart, Heusteigstraße 27/29

**Siedlungswerk GmbH**  
**Wohnungs- und Städtebau**  
Heusteigstraße 27/29  
70180 Stuttgart  
[www.siedlungswerk.de](http://www.siedlungswerk.de)

Bewerben Sie sich jetzt und gestalten Ihre berufliche Zukunft mit uns – einem sicheren und innovativen Partner.