



Wir suchen zum **nächstmöglichen** Zeitpunkt einen

**Architekt oder Bauingenieur (m/w/d)
für unseren Fachbereich Bauwesen Technik
-in Voll- oder Teilzeit-**

Das **Landratsamt Starnberg** ist die zentrale Verwaltungsbehörde des Landkreises Starnberg. Mit unseren rund 600 Mitarbeitenden kümmern wir uns um viele Dinge, die wichtig sind für die hohe Lebensqualität in unserem Landkreis: Bildung, Kultur, Umweltschutz und Hilfe für Menschen, die Unterstützung brauchen.

Im **Fachbereich Bauwesen** arbeiten die Verwaltungssachbearbeitung und die technische Sachbearbeitung in Teams eng zusammen, um verwaltungsrechtliche sowie bautechnischen Fragestellungen gemeinsam zu klären. Die interdisziplinäre Zusammenarbeit mit vielen weiteren (internen und externen) Fachbehörden im Rahmen der baurechtlichen Sachbearbeitung ermöglicht es uns, die abwechslungsreichen Fragen des Baurechts im Sinne unserer Kunden und der Gesetze zu lösen.

Das werden Ihre Aufgabenschwerpunkte sein:

Als kompetenter Ansprechpartner gelingt es Ihnen, mit Ihrem souveränen und freundlichen Auftreten die Schnittstelle zwischen Architektur und Verwaltung, gemeinsam mit den Bauherren, Planern, Fachbehörden sowie Gemeinden, zu schließen. Immer mit Blick auf das sich stetig wandelnde Baurecht begleiten Sie in unserem besonderen Landkreis Planungs- und Bauvorhaben zu einer zukunftsfähigen, rechtssicheren und verantwortungsvollen Architektur.

Zu Ihren konkreten Aufgaben gehören:

- Sie verantworten die bautechnische Beurteilung von Bau- und Vorbescheidsanträgen
- Sie verfassen selbständig Stellungnahmen zu Bauleitplanverfahren, Veränderungssperren, Raumordnungsverfahren und Planfeststellungsverfahren
- Auch in anspruchsvollen Situationen behalten Sie den Überblick und beurteilen Bauleitpläne sicher und fundiert
- Mit Ihrer Erfahrung in Baugenehmigungsverfahren stehen Sie Bauherren, Architekten und Gemeinden in Planungs-, Entwurfs- und Gestaltungsfragen beratend zur Seite
- Sie sind für die technische Beurteilung von Baumängeln und -schäden im Rahmen der Gefahrenabwehr zuständig
- Die Koordination von Baukontrollen erfolgt in Ihrem Zuständigkeitsbereich. Hierfür arbeiten Sie eng mit internen Fachstellen (z.B. Naturschutz) zusammen

Das erwarten wir von Ihnen:

- Sie sind Architekt (m/w/d) oder Ingenieur (m/w/d) mit Diplom-, Master- oder Bachelorabschluss der Fachrichtungen Architektur / Bauingenieurwesen
- Sie haben bereits vertiefende Kenntnisse im öffentlichen Baurecht und verfügen idealerweise über Berufserfahrung im Planungs- und Bauordnungsrecht

Das können wir Ihnen bieten:

- Eine unbefristete Tätigkeit in **Voll- oder Teilzeit** (Bitte gewünschte Stunden in der Bewerbung angeben)
- Gleitzeit mit **flexibler Arbeitszeiteinteilung**
- **30 Urlaubstage** bei einer 5-Tage-Woche
- Die Einstellung erfolgt in **Entgeltgruppe 11 TVöD** (abhängig von Qualifikation und Erfahrung entspricht das ca. 4.150-6.150 €/Monat in Vollzeit)
- Jahressonderzahlung als **13. Monatsgehalt**
- Zusätzliche Leistungen für Arbeitnehmer (m/w/d): **Betriebliche Altersvorsorge**, übertarifliche **Leistungsprämie** und **Großraumzulage** München (mind. 270 € / Monat) bei Vollzeittätigkeit
- Damit Sie gut ins Büro kommen, unterstützen wir mit **Fahrradleasing, ÖPNV-Tickets** oder **Fahrtkostenzuschuss** für den PKW (ab 25km Anfahrt)

Ihr Arbeitsplatz direkt am See

- Wir haben ein modernes und helles Bürogebäude direkt am wunderschönen Starnberger See
- Das Landratsamt Starnberg ist verkehrsgünstig zu erreichen (ÖPVN, A95) mit Parkplätzen in unmittelbarer Nähe
- Wir arbeiten bis zu 50% im Homeoffice - im Büro sorgen ergonomische Arbeitsplätze mit höhenverstellbaren Schreibtischen für komfortables Arbeiten
- Modern ausgestattete Besprechungsräume erleichtern uns die Zusammenarbeit
- In unserer Kantine steht uns ein Angebot mit Brotzeiten, frisch gekochtem Mittagessen sowie Snacks zur Verfügung
- Unser Pausen verbringen wir am liebsten in unseren Relaxräumen mit Massagesessel oder bei einem Spaziergang am nahegelegenen See

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann bewerben Sie sich **bis spätestens 08.12.2025** über die Homepage des Landratsamtes Starnberg:

www.LK-Starnberg.de/Stellenausschreibungen

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Ihre Ansprechpartnerinnen:

Carola Huttner | Recruiting
bewerbung@LRA-Starnberg.de | 08151/148 77593

Weitere Informationen über den Landkreis Starnberg finden Sie auf unserer Internetseite www.lk-starnberg.de. Auf unserer Homepage erhalten Sie zudem Auskunft über unsere Leitlinien für Führung und Zusammenarbeit (www.lk-starnberg.de/FuehrungZusammenarbeit).