

Technische Sachbearbeitung (m/w/d) im Fachbereich 9 Planungsamt in Vollzeit

Was machst Du den ganzen Tag bei der Stadt Euskirchen?

Das Aufgabengebiet umfasst in der Planung:

- eigenständige Bearbeitung von Bauleitplänen (Flächennutzungspläne, Bebauungspläne, sonstige städtebauliche Satzungen)
- Koordinationsaufgaben (Beratung und Zusammenführung von Eigentümern, Investoren etc.)
- Kontaktpflege zu Bürgerinnen und Bürgern, gesellschaftlichen Gruppen, Behörden, Betrieben und Planern
- Organisation von Ideenwerkstätten, Informationsveranstaltungen und Aktionen
- Vergabe und Abwicklung von extern bezogenen Ingenieurleistungen

Das Aufgabengebiet umfasst im Bereich des Gestaltungsbeirates und der architektonischen Beratung:

- Beratung von Architekten- und Bauherrschaft in Bezug auf die architektonische Ausgestaltung
- Ausarbeitung von Alternativen, Beratung und Abstimmung mit den Eigentümerinnen und Eigentümer, Bauherrinnen und Bauherrn, Architektinnen und Architekten sowie betroffenen Bürgerinnen und Bürger
- Zusammenarbeit mit der Abteilung Bauordnung, Festlegung von Auflagen und Bedingungen für die Baugenehmigung
- Administrative Aufgaben zur gestalterischen Beratung
- Betreuung des Gestaltungsbeirates als Gremium

Welche Voraussetzungen solltest Du mitbringen?

Neben einem netten Charakter bringst du mit:

- Abgeschlossenes Hochschulstudium im Bereich Stadtplanung / Architektur
- Fundierte Kenntnisse in der Anwendung digitaler Arbeitstechniken
- Wünschenswert ist der Nachweis einer einschlägigen Praxis in einem Stadtplanungs- oder Architekturbüro oder im kommunalen Dienst.
- Gute Fachkenntnisse in der planungsrechtlichen- und sonstigen baurechtlichen Beurteilung von städtebaulichen Vorhaben mit der Bereitschaft, sich fehlende Kenntnisse kurzfristig anzueignen
- Einsatzfreudige und selbständige Persönlichkeit mit Ausdauer und Teamgeist
- Sicheres Auftreten sowie Überzeugungskraft und Verhandlungsgeschick
- Einschlägige EDV-Erfahrungen

Die Stadt Euskirchen ist ein aufstrebendes Mittelzentrum mit aktuell 60.000 Einwohnern - Tendenz steigend. Nachdem die Stadt im Juli 2021 von der Flutkatastrophe stark getroffen wurde, läuft überall der Neuaufbau. Viele spannende Projekte befinden sich in unterschiedlichen Stadien der Planung. Kreative Köpfe, die diese Projekte gestalten und begleiten wollen, finden hier viele Chancen, sich zu verwirklichen und sinnstiftende Aufgabe zu übernehmen.

Warum solltest du dich für einen Job bei der Stadt Euskirchen entscheiden?

Neben einem sicheren Hafen bieten wir:

- einen krisensicheren und abwechslungsreichen Job im öffentlichen Dienst
- Flexible Arbeitszeiten und familienfreundliche Arbeitszeitmodelle, inklusive der Möglichkeit im Home-Office zu arbeiten.
- ein günstiges Jobticket
- attraktive Weiterbildungsmöglichkeiten

Die Vergütung erfolgt entsprechend den persönlichen Voraussetzungen bis Entgeltgruppe 11 TVöD bei einem Beschäftigungsumfang von bis zu 39 Wochenstunden. Die Besetzung der Stelle mit zwei Bewerber/innen (m/w/d) im Jobsharing-Verfahren ist möglich.

Spezifische soziale Kompetenzen und Qualifikationen, die durch generationenübergreifende Familien- und Pflegearbeit sowie im Rahmen freiwilligen sozialen Engagements erworben werden, sind ausdrücklich willkommen.

Wir betreiben ein intensives betriebliches Gesundheitsmanagement und pflegen eine Verwaltungskultur, die die Vereinbarkeit von Beruf mit Familie bzw. Pflegeaufgaben unterstützt.

Die Kreisstadt Euskirchen hat sich die berufliche Gleichstellung von Frauen und Männern zum Ziel gesetzt. Daher sind Bewerbungen von Frauen ausdrücklich erwünscht. Frauen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt, sofern nicht in der Person eines Mitbewerbers liegende Gründe überwiegen.

Schwerbehinderte Bewerber/-innen(m/w/d) werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Für inhaltliche Rückfragen steht der Fachbereichsleiter, Herr Sigglow, unter der Durchwahl 02251 14436 zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Deine Bewerbung über unser Online-Bewerbungsportal bis zum 03.05.2024!