

## TEAMLEITUNG NEUBAU (M/W/D)

Uns verbindet die Leidenschaft für Immobilien. Die Aufgaben unserer Technik sind sehr vielfältig und abwechslungsreich. Mit unterschiedlichen fachlichen Hintergründen sind wir dafür zuständig, dass aus der Idee ein bezugsfähiges Gebäude entsteht. Als Abteilung Technik sorgen wir dafür, dass aus Acker- und Wiesenflächen, Gebäude entwickelt und realisiert werden, und unser Bestand stets modern und innovativ ist. Keines der Projekte gleicht dabei dem vorherigen. Wer persönlichen Einsatz statt Routinen sucht, ist bei uns genau richtig.

### IHRE AUFGABEN

- Sie planen und steuern ergebnisorientiert unsere Modernisierungs- und Neubauprojekte durch alle Leistungsphasen nach HOAI
- Sie sind an Vertrags- und Vergabeverhandlungen beteiligt und koordinieren die Kosten-, Termin- und Qualitätskontrolle der Leistungen
- Sie übernehmen die fachliche Führung eines Teams mit ca. 7 Mitarbeitenden, steuern die Arbeits- und Aufgabenverteilung innerhalb des Teams und stehen als Ansprechpartner mit Ihrer Fachexpertise und Erfahrungen den Mitarbeitenden zur Seite
- Sie unterstützen aktiv die Abteilungsleitung bei der Budgetplanung sowie der Einhaltung und Umsetzung unternehmerischer Vorgaben und organisatorischer Abläufe inklusive Vertretungsregel bei Abwesenheit
- Sie optimieren stetig Prozesse und bringen neue Ideen und kreative Lösungen, insbesondere in Bezug auf nachhaltiges Bauen ein

### IHR PROFIL

- Sie haben ein abgeschlossenes Studium der Architektur oder des Bauingenieurwesens und bringen Berufserfahrung in der Projektsteuerung, idealerweise in der Bau- oder Wohnungswirtschaft mit
- Sie besitzen umfangreiche theoretische und anwendungssichere Kenntnisse in den einschlägigen technischen und behördlichen Vorschriften
- Sie denken und handeln analytisch, strukturiert und betriebswirtschaftlich und stehen für innovative und nachhaltige Lösungen
- Sie sind Teamleader und konnten Ihre Führungskompetenzen bereits mehrfach unter Beweis stellen
- Sie verfügen über ausgeprägte Kommunikations- und Sozialfähigkeiten, Einsatzbereitschaft und Verhandlungsgeschick

### DAS MACHT UNS AUS

Unsere Motivation? Bereits 20.000 Menschen haben bei uns ein Zuhause gefunden. Wie wir das schaffen? Indem wir bauen, vermieten, verkaufen und verwalten. Wir gestalten das Reutlinger Stadtbild mit! Das tun wir mit Freude und Spaß an unserer Arbeit!

### FRAGEN? MELDEN SIE SICH!

Personal  
07121 277-960  
bewerbungen@gwg-reutlingen.de

[www.gwg-reutlingen.de](http://www.gwg-reutlingen.de)

JETZT BEWERBEN